
Bilancio Consuntivo 2025 e Nota Integrativa

DATA
02-07-2026

ACCREDIA

Codice fiscale, Partita iva 10566361001
Numero Registro Prefettizio di Roma 661/2009
Via Saliceto, 7/9 - 00161 ROMA
Fondo Patrimoniale € 753.228

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2025

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI		
D) parte gia' richiamata	0	0
II) parte da richiamare	0	0
A TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
D) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
3) Diritti brevetto ind. e utilizz. op. ing.	3.370	1.770
4) Concessioni, lic., marchi e diritti sim.	56.097	59.624
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	197.750	117.750
7) Altre immobilizzazioni immateriali	0	1.369
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	257.217	180.513
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Terreni e fabbricati	8.219.684	8.526.858
2) Impianti e macchinario	62.395	62.478
3) Attrezzature industriali e commerciali	0	78
4) Altri beni	231.762	237.025
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	16.163	0
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	8.530.004	8.826.439
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
2) Crediti (immob. finanziarie) verso:		

<i>db1) esigibili entro es.succ.</i>	91.133	91.133
db TOTALE verso altri	91.133	91.133
2 TOTALE Crediti (immob. finanziarie) verso:	91.133	91.133
III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	91.133	91.133
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	8.878.354	9.098.085
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) CREDITI VERSO:		
1) Clienti:		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	6.323.547	6.135.903
1 TOTALE Clienti:	6.323.547	6.135.903
5-bis) Crediti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	102.702	67.153
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	136.660	164.835
5-bis TOTALE Crediti tributari	239.362	231.988
5-ter) Imposte anticipate	42.801	48.488
5-quater) verso altri		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	98.687	397.341
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	0	3.000
5-quater TOTALE verso altri	98.687	400.341
II TOTALE CREDITI VERSO:	6.704.397	6.816.720
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)		
6) Altri titoli	1.161.784	656.683
III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	1.161.784	656.683
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	6.797.115	5.965.355
3) Danaro e valori in cassa	3.798	2.311
IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	6.800.913	5.967.666
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	14.667.094	13.441.069

D) RATEI E RISCONTI	176.910	161.726
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	23.722.358	22.700.880

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
D) Capitale	753.228	753.228
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve:		
<i>a) Riserva da conversione in euro</i>	223	223
<i>b) Riserva titoli non immobilizzati</i>	0	180
<i>c) Altre riserve di utili</i>	10.862.493	10.712.390
<i>d) Arrotondamento all'unità di euro</i>	1	-1
VI TOTALE Altre riserve:	10.862.717	10.712.612
VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell'esercizio	138.430	150.103
X) Riserva negativa per azioni in portafoglio	0	0
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	11.754.375	11.615.943
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	3.502.259	3.216.607
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	154.812	297.956
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	0	157.518
4 TOTALE Debiti verso banche	154.812	455.474
6) Acconti		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	0	0

6 TOTALE Acconti	0	0
7) Debiti verso fornitori		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	4.979.543	4.504.403
7 TOTALE Debiti verso fornitori	4.979.543	4.504.403
12) Debiti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	734.461	747.293
12 TOTALE Debiti tributari	734.461	747.293
13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	693.237	681.769
13 TOTALE Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. social	693.237	681.769
14) Altri debiti		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	1.681.206	1.389.533
14 TOTALE Altri debiti	1.681.206	1.389.533
D TOTALE DEBITI	8.243.259	7.778.472
E) RATEI E RISCOINTI	222.465	89.858
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	23.722.358	22.700.880

CONTO ECONOMICO	31/12/2025	31/12/2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	28.924.093	27.642.023
5) Altri ricavi e proventi		
<i>a) Contributi in c/esercizio</i>	46.290	68.718
<i>b) Altri ricavi e proventi</i>	138.285	103.168
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	184.575	171.886
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	29.108.668	27.813.909
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) materie prime, suss., di cons. e merci	70.366	95.236
7) per servizi	15.314.842	14.827.189
8) per godimento di beni di terzi	854.653	859.816
9) per il personale:		

<i>a) salari e stipendi</i>	8.177.102	7.639.267
<i>b) oneri sociali</i>	2.548.397	2.377.817
<i>c) trattamento di fine rapporto</i>	599.272	567.534
<i>e) altri costi</i>	664.029	577.723
9 TOTALE per il personale:	11.988.800	11.162.341
10) ammortamenti e svalutazioni:		
<i>a) ammort. immobilizz. immateriali</i>	7.503	54.219
<i>b) ammort. immobilizz. materiali</i>	401.277	394.426
<i>d) svalutaz. crediti (att.circ.)e disp.liq.</i>		
<i>d1) svalutaz. crediti (attivo circ.)</i>	31.479	55.004
d TOTALE svalutaz. crediti (att.circ.)e disp.liq.	31.479	55.004
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	440.259	503.649
14) oneri diversi di gestione	255.001	256.834
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	28.923.921	27.705.065
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	184.747	108.844
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
<i>a) proventi fin. da crediti immobilizz.</i>		
<i>a5) da altri</i>	1.818	2.272
a TOTALE proventi fin. da crediti immobilizz.	1.818	2.272
<i>c) prov.finanz.da titoli(non part.)attivo circ.</i>	13.978	12.500
<i>d) proventi finanz. diversi dai precedenti</i>		
<i>d5) da altri</i>	121.789	197.813
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti	121.789	197.813
16 TOTALE Altri proventi finanziari:	137.585	212.585
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>e) debiti verso altri</i>	12.376	32.106
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	12.376	32.106
17-bis) Utili e perdite su cambi	178	-1.787
15+16-17+17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	125.387	178.692
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIV. E PASS. FINANZIARIE		

A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	310.134	287.536
20) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	166.017	143.560
<i>b) imposte relative a esercizi precedenti</i>	0	0
<i>c) imposte differite e anticipate</i>	5.687	(6.127)
20 TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipat	171.704	137.433
21) Utile (perdite) dell'esercizio	138.430	150.103

Il presente bilancio è reale e corrisponde alle scritture contabili.



Nota Integrativa al Bilancio 2025

PREMESSA

L'attività dell'Ente è suddivisa in tre dipartimenti che si occupano rispettivamente di accreditamento di organismi di certificazione e ispezione, di laboratori di prova, e di laboratori di taratura.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 composto dallo Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, in linea con quelli predisposti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

La presente Nota Integrativa costituisce, ai sensi dell'art. 2423 c.c. parte integrante e sostanziale del bilancio ed è stata predisposta ai sensi dell'art. 2427 e 2427-bis del Codice Civile.

In particolare, si rende noto che:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- l'Ente ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nel precedente esercizio.

Si evidenzia inoltre che:

- I. le voci, raggruppate nell'esposizione dello Stato patrimoniale e nel Conto economico, sono commentate nella specifica parte della presente Nota integrativa;
- II. le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo sono messe in evidenza nella presente Nota integrativa;
- III. per i fondi, in particolare, sono evidenziati gli accantonamenti dell'esercizio e gli utilizzi;

le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

1) Criteri applicati nelle valutazioni delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione del valore espresso, in origine, in moneta non avente corso legale nello stato.

In particolare, si osserva quanto segue:

- **Immobilizzazioni materiali e immateriali**

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione. Non esistono cespiti, il cui valore sia stato rivalutato obbligatoriamente ai sensi delle leggi n. 576/1975, n. 72/1983, n. 413/1991 e per rivalutazione economica volontaria.

- **Ammortamenti**

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono stati calcolati sulla base della residua vita utile di ogni singolo cespite, utilizzando le seguenti aliquote:

- Fabbricati	3%
- Impianti specifici (impianto di videoconferenza)	25%
- Impianti specifici (Impianto telefonico)	20%
- Impianti generici	10%
- Impianti di allarme	30%
- Impianto di sollevamento	7,5%
- Attrezzature commerciali	15%
- Macchine elettroniche	20%
- Mobili e Macchine ordinarie d'ufficio	12%
- Software	33,34%
- Marchi di fabbrica e commercio	5,56%

Per le lavorazioni su beni di terzi, l'aliquota di ammortamento delle ristrutturazioni di immobili condotti in locazione è stata rapportata alla durata residua del contratto di affitto.

Per i beni acquisiti nel corso dell'esercizio l'aliquota di ammortamento è stata ridotta del 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

- **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Tale valore è iscritto nell'attivo al netto del fondo rischi. L'ammontare di tale fondo rettificativo è commisurato, sia all'entità dei rischi relativi a

specifici crediti in sofferenza, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

I crediti non sono stati rilevati con il criterio del costo ammortizzato. Tale valorizzazione produrrebbe effetti irrilevanti, considerando che i crediti della società sono tutti a breve durata.

- **Attività finanziarie**

Le attività finanziarie sono state valutate al minor valore tra il costo di acquisto ed il valore di mercato, ai sensi dell'art. 2426, comma 1 n. 9 del c.c.

Nel presente bilancio il valore di mercato degli "altri titoli" è maggiore del costo di acquisto.

- **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

- **Ratei e risconti attivi e passivi**

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

- **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

- **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale; I debiti non sono rilevati con il criterio del costo ammortizzato. Tale valorizzazione produrrebbe effetti irrilevanti, considerando che i debiti della società sono di breve durata ed il debito contratto per il mutuo ha un tasso di interesse indicizzato al tasso di mercato.

- **Imposte e debiti tributari**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile, in conformità alle disposizioni vigenti, tenendo conto delle agevolazioni eventualmente applicabili. I debiti tributari sono iscritti al netto dei crediti di imposta spettanti.

- **Rettifiche di valore**

Non sono state operate rettifiche di valore.

- **Conversione di poste in valuta diversa da quella di conto**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio.

STATO PATRIMONIALE

2), 3) Movimenti delle immobilizzazioni e composizione delle voci "costi di impianto ed ampliamento, costi di ricerca, sviluppo e pubblicità", diritti di brevetto e di utilizzazione, concessioni, licenze, marchi, altre.

- **Immobilizzazioni immateriali**

Le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali sono evidenziate nella seguente tabella:

Descrizione	Diritti di brevetto e di utilizzazione	Concessioni, licenze, marchi	Altre	Immobil. in corso e acconti	Totali
Valore storico	56.678	64.712	904.127	117.750	1.143.267
Ammortamenti esercizi prec.	-54.908	-5.088	-902.758	0	-962.753
Valore inizio esercizio	1.770	59.624	1.369	117.750	180.514
Incrementi dell'esercizio	4.206	0	0	80.000	84.206
Decrementi dell'esercizio	0	0	0	0	0
Storno ammortam. per decremento	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	-2.607	-3.528	-1.369	0	-7.503
Valore di bilancio a fine esercizio	3.370	56.097	0	197.750	257.217

Tutte le immobilizzazioni immateriali sono costituite da servizi acquisiti da terzi; non è presente alcun costo interno capitalizzato.

In particolare, i diritti di brevetto e di utilizzazione sono relativi all'acquisto delle licenze software.

Le concessioni, licenze, marchi sono riconducibili alla realizzazione e registrazione del marchio denominativo ACCREDIA.

Nella voce "Altre" sono confluiti i costi afferenti i lavori di ristrutturazione sugli immobili condotti in locazione.

Nelle immobilizzazioni in corso sono presenti gli acconti per il rifacimento del sito web e per la creazione del nuovo marchio dell'Ente.

Ai sensi del n° 3 bis) dell'art. 2427 C.C. si segnala che non esistono gli estremi per riduzioni di valore applicabili alle immobilizzazioni immateriali.

- **Immobilizzazioni materiali**

Le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali sono evidenziate nella seguente tabella:

Descrizione	Terreni e Fabbricati	Impianti e Macchinari	Attrezzature industriali e commerciali	Altri Beni	Immobil. in corso e acconti	Totali
Valore storico	11.932.917	347.745	107.519	1.002.582	0	13.390.763
Ammortamenti esercizi prec.	-3.406.059	-285.267	-107.441	-765.556	0	-4.564.323
Valore inizio esercizio	8.526.858	62.478	78	237.025	0	8.826.439
Incrementi dell'esercizio	0	18.690	7.579	62.411	16.163	104.843
Decrementi dell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Storno ammortam. per decremento	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	-307.174	-18.773	-7.657	-67.674	0	-401.277
Valore di bilancio a fine esercizio	8.219.684	62.395	0	231.762	16.163	8.530.004

La voce “Altri Beni” è costituita dalle macchine elettroniche e dagli arredamenti e macchinari d’ufficio.

- **Immobilizzazioni finanziarie**

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Valore di bilancio
Crediti Verso Altri	91.133	0	0	91.133

Risultano iscritti, alla voce “Crediti verso altri”, Euro 91.133 afferenti i depositi cauzionali su contratti di locazione ed energia elettrica.

- **Crediti immobilizzati suddivisi per area geografica**

Area geografica	Italia	UE	Extra UE	Totale
Crediti immobilizzati verso altri	91.133			91.133
Totale crediti immobilizzati	91.133			91.133

4) Variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell’attivo e del passivo; in particolare, per i fondi e per il trattamento di fine rapporto, le utilizzazioni e gli accantonamenti

A) Le voci dell’attivo sono rappresentate nei prospetti seguenti:

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Valore di bilancio
Crediti verso clienti	6.135.903	187.644		6.323.547
Crediti tributari	231.988	7.374		239.362
Crediti per imposte anticipate	48.488		5.687	42.801
Altri crediti	400.341		301.654	98.687
Attività finanziarie	656.683	505.101		1.161.784
Disponibilità liquide	5.967.666	833.246		6.800.913
Totale Attivo	13.441.069	1.664.299	307.341	14.667.094

La voce "Crediti verso clienti" per un totale di Euro 6.323.547, è composta dai crediti per fatture emesse Euro 5.720.428, e dai crediti per fatture da emettere per Euro 802.482, detratto il relativo fondo rischi su crediti Euro 199.363.

Il dettaglio della voce Crediti tributari è evidenziato nella tabella seguente.

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio
Credito imposta per investimenti in nuovi beni strumentali	9.145	
Credito Bonus facciata (90%) Viale Regina Margherita e Via Saliceto	28.175	
Erario conto Compensazioni	16.342	
Erario per credito IVA	49.040	
Ires richiesta a rimborso per mancata ded. lavoro dipendente base imponibile IRAP anni pregressi 2007/11		25.387
IMU quota Erario richiesta a rimborso per rettifica rendita catastale Roma		3.640
Credito Bonus facciata (90%) Viale Regina Margherita e Via Saliceto		107.633
Totale crediti	102.702	136.660

Il credito relativo alle imposte anticipate è stato adeguato tenendo conto della differenza temporanea fra il trattamento civile e quello fiscale della rilevazione in conto economico degli emolumenti maturati ma non corrisposti nell'esercizio e della svalutazione crediti non deducibile.

Descrizione	Importi a inizio esercizio	Importi a fine esercizio
Imposte anticipate	48.488	42.801

Il dettaglio della voce "Altri crediti" è rappresentato nella tabella seguente:

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio
Anticipi a dipendenti per spese viaggio	800	
Anticipi Dipendenti su Retribuzioni	1.200	
Altri crediti v/dipendenti	503	
Anticipi per servizi prepagati	12.659	
Crediti verso soci	5.000	
Crediti verso Inps	720	
Crediti verso Inail	796	
Anticipi a fornitori	35.579	
Crediti per contributi in c/esercizio	38.069	
Crediti diversi	3.361	
Totale "altri crediti"	98.687	

Crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica

Area geografica	Italia	UE	Extra UE	Totale
Crediti verso clienti	6.247.562	23.763	52.222	6.323.547
Crediti tributari	239.362			239.361
Attività per imposte anticipate	42.801			42.801
Crediti verso altri	66.418	32.269		98.687
Totale crediti	6.628.412	23.763	52.222	6.704.397

Il dettaglio della voce Attività finanziarie è evidenziato nella tabella seguente:

Descrizione	Importi
Polizza assicurativa a garanzia del T.F.R.	159.703
Investimenti a breve	1.002.081
Totale Attività finanziarie	1.161.784

La polizza assicurativa garantisce il debito maturato a favore dei dipendenti del dipartimento di Roma per il trattamento di fine rapporto maturato fino al 31 dicembre 2006.

Gli investimenti a breve sono impieghi di liquidità temporanea investita in Titoli di Stato.

B) Le voci del passivo sono rappresentate nei prospetti seguenti:

Il patrimonio netto dell'Ente risulta così costituito:

	Capitale Sociale	Altre riserve	Altre riserve	Altre riserve	Altre riserve	Risultato d'esercizio	
Codice Bilancio	A I	A VI	A VI	A VI	A VI	A IX	TOTALI
Descrizione	Fondo Patrimoniale	Altre riserve di utili	Altre riserve di capitali	Riserva per arrotondamento unità di euro	Riserva indisponibile	Utile (perdita) dell'esercizio	
All'inizio dell'esercizio precedente	743.228	10.656.715	223	-1	180	55.495	11.455.840
Destinazione del risultato d'esercizio		55.495				-55.495	
Altre destinazioni							
Altre variazioni							
Risultato dell'esercizio precedente						150.103	150.103
Alla chiusura dell'esercizio precedente	753.228	10.712.390	223	-1		150.103	11.615.943
Destinazione del risultato d'esercizio		150.103				-150.103	
Altre destinazioni							
Altre variazioni							
Risultato dell'esercizio corrente						138.430	138.430
Alla chiusura dell'esercizio corrente	753.228	10.862.493	223	1		138.430	11.754.375

Le riserve di capitale si sono formate con la trasformazione del fondo patrimoniale da Lire ad Euro.

Fondo trattamento di fine rapporto

Il fondo trattamento di fine rapporto risulta così movimentato:

- Saldo 01/01/2025	3.216.607
- Quote maturate nel 2025	406.283
- TFR corrisposti	- 120.631
Saldo 31/12/2025	<u>3.502.259</u>

T.F.R. versato ai Fondi di Previdenza integrativi

L'importo versato ai fondi di previdenza integrativa, conformemente alle indicazioni espresse dai dipendenti, è stato per l'anno 2025 di Euro 178.763.

Debiti

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Valore di bilancio
Debiti verso banche	455.474		300.662	154.812
Debiti verso fornitori	4.504.403	475.140		4.979.543
Debiti tributari	747.293		12.832	734.461
Debiti verso istituti di previdenza	681.769	11.468		693.237
Altri debiti	1.389.533	291.673		1.681.206
Totale Debiti	7.778.472	778.281	313.494	8.243.259

I debiti verso le banche sono rappresentati dal mutuo acceso per l'acquisto dell'immobile in Roma, via Saliceto 7/9.

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio	Totale
Debiti verso banche per mutui ipotecari	154.812	0	154.812

Si riportano le condizioni principali che regolano il finanziamento ipotecario:

Importo originario mutuato	€ 4.000.000
Durata	15 anni
Scadenza	20/05/2026
Frequenza rate	Trimestrale
Parametro di indicizzazione	Euribor 3
Spread	1,50%

Il dettaglio della voce "Debiti tributari" è rappresentato nella tabella seguente.

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio
Debiti per ritenute lavoratori dipendenti	505.514	
Debiti per ritenute lavoratori autonomi	172.549	
Debiti per IRES	15.483	
Debiti per IRAP	19.600	
Debiti per Imposta sost. riv. TFR	1.112	
Altri Debiti Tributari	19.203	
Totale Debiti Tributari	734.461	

Il dettaglio della voce “Debiti verso Istituti di previdenza” è rappresentato nella tabella seguente.

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio
Debiti per contributi prev. lavoratori dipendenti	536.115	
Debiti per contributi prev. lavoratori autonomi	65.349	
Altri debiti previdenziali	91.773	
Totale Debiti Previdenziali	696.237	

Il dettaglio della voce “Altri debiti” è riportato nella tabella seguente

Descrizione	Importi a breve	Importi oltre l'esercizio
Debiti verso dipendenti per competenze da liquidare	833.773	
Debiti verso dipendenti per ferie da liquidare	699.752	
Debiti verso membri di Organi Istituzionali – Gettoni e oneri	40.329	
Debito per utilizzo carte di credito per note spese dipendenti	24.994	
Debiti verso dipendenti per note spese	13.767	
Debiti diversi	68.591	
Totale Altri Debiti	1.681.206	

5) Elenco delle partecipazioni, possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, in imprese controllate o collegate, indicando per ciascuna la denominazione, la sede, ... omissis ...

Non risultano partecipazioni in essere di tale natura.

6), 6 bis), 6 ter) Ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura e delle garanzie. Crediti in valuta, crediti e debiti che prevedono l'obbligo del riacquisto a termine.

Il mutuo relativo all'immobile sito in Roma, via Saliceto 7/9 è assistito da ipoteca gravante sull'immobile stesso per un valore complessivo di € 8.000.000, è stato estinto nel corso dell'anno 2026.

7) Composizione delle voci "Ratei e risconti attivi e Ratei e risconti passivi " e della voce " Altri fondi " dello Stato Patrimoniale, nonché composizione della voce " Altre riserve "

Ratei e Risconti attivi

I ratei attivi sono costituiti da interessi attivi su investimenti per un importo pari Euro 8.467.

I risconti attivi sono relativi a costi sostenuti in via anticipata rispetto alla loro competenza temporale che si manifesterà negli esercizi successivi. Risultano così costituiti:

<i>Descrizione</i>	Importi
<i>Abbonamenti a riviste</i>	861
<i>Acquisto norme</i>	6.461
<i>Materie di consumo c/acquisti</i>	142

<i>Descrizione</i>	<i>Importi</i>
Altri acquisti	20
Altri noleggi	48.120
Assicurazioni	1.806
Canoni di manutenzione periodica	1.070
Canoni di manutenzione informatica	6.318
Consulenze informatiche	18.905
Consulenze legali e notarili	223
Licenze d'uso software di esercizio	41.304
Noleggio cellulari	6.320
Quote associative	2.803
Ricerca addestramento e formazione	8.544
Prestazioni ispettori	750
Rimborso spese ispettori	1.909
Rimb. a piè di lista dipendenti	144
Servizi di datacenter	11.926
Spese telefoniche	7.030
Spese attività EA/IAF	360
Costi per monitoraggio ispettori	160
Man. e rip. beni di terzi	1.367
Sponsorizzazioni	1.900
Valore a fine esercizio	168.443

Ratei e risconti passivi

I ratei passivi sono quote di costo di competenza dell'esercizio relativamente ad operazioni che avranno manifestazione finanziaria nell'esercizio successivo. Trattasi degli interessi passivi maturandi sul mutuo per un importo pari ad Euro 617.

I risconti passivi rappresentano quote di proventi rilevati integralmente nell'esercizio ma in parte di competenza degli esercizi successivi. Risultano così costituiti:

Contrib.c/cred.d'imposta non tassati per credito Bonus Facciate V.le Regina Margherita	26.089
Contrib.c/cred.d'imposta non tassati per credito investimenti nuovi beni strumentali	5.687
Ricavi per visite ispettive	28.788
Ricavi per recupero spese ispettori	900
Ricavi domanda accreditamento	7.750
Ricavi per cessione elenchi e documenti	6.942
Ricavi per banche dati	145.692
Valore a fine esercizio	221.848

8) Ammontare degli oneri finanziari imputati, nell'esercizio, ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, distintamente per ogni voce.

Non è stato imputato alcun onere finanziario a voci dell'attivo patrimoniale.

9) Impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale – Notizie sulla composizione e natura di tali impegni, con specificazione di quelli relativi a imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime.

Tutti gli impegni assunti risultano iscritti nello Stato Patrimoniale.

CONTO ECONOMICO

10) Ripartizione dei ricavi, delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e secondo aree geografiche.

La ripartizione del valore della produzione per categorie di ricavi è la seguente:

<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni:</i>	Milano	Roma	Torino	Totali
- Proventi da diritto registro e tassa sorveglianza	4.286.031	1.665.706	505.790	6.457.527
- Proventi da attività di valutazione	8.275.734	10.052.786	1.387.000	19.715.520
-Recupero costi ispettori	935.309	1.310.347	83.689	2.329.345
- Convegni e corsi	1.825	62.618	73.178	137.621
- Quote sociali	10.333	10.333	10.334	31.000
-Sopravvenienze di gestione	46.565	15.393	10.364	72.322
- Altro	323.809	38.009	3.515	365.333
Per un totale di	13.879.606	13.155.192	2.073.870	29.108.668

I proventi da diritto registro e tassa sorveglianza, ed i proventi da attività di valutazione sono iscritti al netto dello sconto “rebate” come previsto dal Tariffario vigente. L’ammontare del “rebate” è stato pari ad euro 1.593.981.

11) Ammontare dei proventi da partecipazioni, di cui all’art. 2425, n. 15, C.C. diversi dai dividendi.

Al 31/12/2025 non esistono proventi da partecipazione.

12) Suddivisione degli interessi e altri oneri finanziari di cui all’art. 2425, n. 17, C.C. relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche ed altri.

	Debiti verso Banche	Altri	Totale
<i>Interessi ed altri oneri finanziari</i>	12.230	146	12.376

Gli interessi passivi da debiti verso banche sono relativi agli interessi sul mutuo contratto per l’acquisto dell’immobile di Via Saliceto.

13) L’importo e la natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali.

Non sono iscritti nel presente bilancio ricavi o costi di entità o incidenza eccezionali.

14) Differenze temporanee e imposte anticipate

Le imposte differite e anticipate, presenti in conto economico, per Euro 5.687 originano dalle seguenti differenze temporanee tra situazione civilistica e fiscale:

<u>Imposte anticipate</u>		31/12/2025	31/12/2024
Importo a bilancio all'inizio dell'esercizio		48.488	42.361
Voci a fiscalità differita (differenze temporanee)			
A	Fondo tassato crediti	167.883	179.948
B	Compensi amministratori	10.452	22.084
Totale differenze temporanee		178.335	202.032
Imponibile IRES (A + B)		178.335	202.032
	aliquota applicata	24%	24%
	Effetto fiscale Ires	42.801	48.488
Imponibile IRAP		0	0
	Totale a bilancio alla fine dell'esercizio	42.801	48.488
	Incremento delle imposte ant. (s.p.)	5.687	6.127

Imposte dell'esercizio

Descrizione	Imponibile fiscale	Aliquota	Imposta dell'esercizio
IRES	319.132	24,00%	76.592
IRAP Lazio	1.011.711	4,82%	48.764
IRAP Lombardia	877.800	3,90%	34.234
IRAP Piemonte	164.794	3,90%	6.427

15) Numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria.

Qualifica	Impiegati	Quadri	Dirigenti	Apprendisti
Media	74	35	10	5

Il numero dei dipendenti alla fine dell'esercizio era così costituito:

- a. Impiegati n. 76
- b. Quadri n. 35
- c. Dirigenti n. 10
- d. Apprendisti impiegati n. 6

16) Ammontare dei compensi spettanti agli amministratori ed ai sindaci.

I gettoni ed i compensi spettanti agli Amministratori ammontano ad euro 165.722.

I compensi spettanti al Collegio Sindacale ammontano ad euro 34.000.

17) e 18) ...azioni della società sottoscritte durante l'esercizio... e azioni in godimento...;

Non si applicano ad ACCREDIA in quanto associazione senza fini di lucro.

Altre informazioni:

Nella pagina seguente si allega il rendiconto finanziario che evidenzia i flussi finanziari determinati dalla gestione reddituale, dalle attività di investimento e di finanziamento avvenute nell'esercizio.

	2025	2024
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita dell'esercizio)	138.430	150.103
Imposte sul reddito	171.704	137.433
Interessi passivi	- 125.387	- 178.692
Plusvalenze derivanti dalla cessione di attività		-
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi e plus/minusvalenze da cessione	184.747	108.844
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi (TFR e rischi crediti)	437.762	437.446
Ammortamenti delle immobilizzazioni	408.780	448.645
Rettifiche di valore di attività finanziarie		
Svalutazione delle immobilizzazioni		
Arrotondamento bilancio all'unità di euro	2	
totale rettifiche elementi non monetari	846.544	886.091
2. Flusso finanziario prima della variazione del capitale circolante netto	1.031.291	994.935
Variazione del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze		-
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	- 219.123	6.143
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	475.140	174.147
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	- 15.184	- 16.586
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	132.607	11.446
Altri decrementi/(altri incrementi) del capitale circolante netto	535.143	- 895.392
Totale delle variazioni del capitale circolante netto	908.583	- 720.242
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.939.874	274.693
Altre rettifiche		
Interessi pagati	125.387	178.692
Imposte sul reddito pagate	- 116.571	- 167.904
Utilizzo TFR	- 120.631	- 168.146
Totale altre rettifiche	- 111.815	- 157.358
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.828.059	117.335
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	- 104.843	- 10.290
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	- 84.206	-
Disinvestimenti		4.815
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		- 158
Disinvestimenti		
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	- 505.101	
Disinvestimenti		-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	- 694.150	- 5.633
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) dei debiti verso banche a breve		
Accensione finanziamenti		
(Rimborso finanziamenti)	- 300.662	- 283.979
Mezzi propri		
Aumento di capitale		10.000
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	- 300.662	- 273.979
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)	833.247	- 162.277
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	5.967.666	6.129.943
Disponibilità liquide al termine dell'esercizio	6.800.913	5.967.666

Sez.22 – CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Al 31/12/2025 non risultano in corso contratti di leasing.

22-quater) la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio che abbiano influenzato la situazione rappresentata in bilancio.

Informazioni richieste dall'art. 2427-bis c.c

L'Ente non ha stipulato strumenti finanziari derivati e pertanto non si possono fornire le informazioni richieste dall'art. 2427 1c.

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte in bilancio ad un valore non superiore al fair value. I criteri di valorizzazione sono riportati nelle parti specifiche precedenti.

Si segnala, in ottemperanza a quanto richiesto dall'art. 2497-bis, che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

Il presente bilancio, rappresentato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto economico e dalla Nota integrativa è vero e reale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio Direttivo

Prof. Massimo De Felice

ACCREDIA

Via Guglielmo Saliceto, 7/9 – 00161 Roma
T +39 06 8440991 / F +39 06 8841199
info@accredia.it

Dipartimento Certificazione e Ispezione

Via Tonale, 26 – 20125 Milano
T +39 02 2100961 / F +39 02 21009637
milano@accredia.it

Dipartimento Laboratori di prova

Via Guglielmo Saliceto, 7/9 – 00161 Roma
T +39 06 8440991 / F +39 06 8841199
info@accredia.it

Dipartimento Laboratori di taratura

Strada delle Cacce, 91 – 10135 Torino
T +39 011 328461 / F +39 011 3284630
segreteriadt@accredia.it

accredia.it**f in**   